

Министр
имущественных
и земельных отношений
Чеченской Республики

_____ / Р.Л. Эдилов/

« » _____ 2016

**Извещение о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды недвижимого имущества**

Сведения об организаторе аукциона:

Наименование: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики. Место нахождения (почтовый адрес): 364000, Чеченская республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, адрес электронной почты: mizo2004@mail.ru; контактный телефон: 8 8712 29-55-73.

Лот №1 - право на заключение договора аренды недвижимого имущества

- нежилое здание, кадастровый номер № 20:01:0401001:1413, общей площадью 560,0 кв.м.;
- нежилое здание, кадастровый номер № 20:01:0401001:1416, общей площадью 67,2 кв.м.;
- нежилое здание, кадастровый номер № 20:01:0401001:1423, общей площадью 180,0 кв.м.
расположенного по адресу: 364000, Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский район, с. Новый-Шарой, ул. Центральная усадьба, 16 (далее – **Имущество**);

Целевое назначение: под производственно-коммерческую деятельность.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в размере величины годовой арендной платы – 38892,00 (тридцать восемь тысяч восемьсот девяносто два) рублей, без учета НДС;

Шаг аукциона - в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены предмета аукциона – 1945,00 рублей (одна тысяча девятьсот сорок пять);

Имущество представляет собой нежилые здания. Фундамент: бетонные блоки – состояние удовлетворительное. Стены: кирпичные - состояние удовлетворительное. Перегородки: есть. Окна двойные глухие, створчатые деревянные, окрашенные - состояние удовлетворительное. Дверь простая - состояние удовлетворительное. Внутренняя отделка: штукатурка, побелка, покраска - состояние удовлетворительное. Отопление: радиаторы, котельная - состояние удовлетворительное. Электрооборудование: проводка внутренняя, приборы отечественные - состояние удовлетворительное.

Имущество находится в республиканской собственности и принадлежит Организатору аукциона на праве собственности на основании Свидетельства о государственной регистрации права

от 01.04.2016г. № 20 АА 116285

от 01.04.2016г. № 20 АА 116284

от 01.04.2016г. № 20 АА 116283

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Электронный адрес официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Дата и время начала приема заявок – «17» мая 2016 г. с 09:00 часов.

Дата и время окончания приема заявок – «07» июня 2016 г. в 16:00 часов.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - «09» июня 2016 г. в 11:00 часов.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, **без взимания платы**. Заявление о предоставлении документации об аукционе подается организатору аукциона или специализированной организации в простой письменной форме с указанием способа получения документации. Если иной способ получения документации в заявлении не указан, документация предоставляется по месту нахождения специализированной организации. Документация об аукционе предоставляется в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по месту нахождения специализированной организации по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, **с «17» мая 2016 года по «04» июня 2016 года**, ежедневно по рабочим дням, с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

Место, дата и время проведения аукциона: «13» июня 2016 года в 11 час. 00 минут по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, отдел приватизации и арендных отношений.

Итоги аукциона подводятся непосредственно после его проведения.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем до **«04» июня 2016 года**.