

Министр  
имущественных  
и земельных отношений  
Чеченской Республики

\_\_\_\_\_ / Р.Л. Эдилов/

«    » \_\_\_\_\_ 2016

**Извещение о проведении аукциона  
на право заключения договоров аренды недвижимого имущества**

**Сведения об организаторе аукциона:**

**Наименование:** Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики. Место нахождения (почтовый адрес): 364000, Чеченская республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, адрес электронной почты: mizo2004@mail.ru; контактный телефон: 8 8712 29-55-73.

**Лот №1 - право на заключение договора аренды недвижимого имущества - нежилое - склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 476,1 кв.м.;**

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 721,5 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 606,4 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 1267,3 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 412,2 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 445,9 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 112,2 кв.м.;

- склад, Литер: \_\_\_\_\_, общей площадью 8,0 кв.м.

расположенного по адресу: 364000, Чеченская Республика, Надтеречный район, с. Гвардейское.

(далее – Имущество);

**Целевое назначение:** под производство и реализацию сельскохозяйственной продукции.

**Срок действия договора аренды:** 49 лет.

**Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в размере величины годовой арендной платы – 126 495,00 рублей (сто двадцать шесть тысяч четыреста девяносто пять), без учета НДС;**

**Шаг аукциона - в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены предмета аукциона – 6 324,00 рублей (две тысячи восемьсот сорок два);**

**Имущество** представляет собой нежилое здание. Фундамент: бетонные блоки – состояние удовлетворительное. Стены: кирпичные - состояние удовлетворительное. Перегородки: есть. Окна двойные глухие, створчатые деревянные, окрашенные - состояние удовлетворительное. Дверь простая - состояние удовлетворительное. Внутренняя отделка: штукатурка, побелка, покраска - состояние удовлетворительное

Отопление: радиаторы, котельная - состояние удовлетворительное.  
Электрооборудование: проводка внутренняя, приборы отечественные - состояние удовлетворительное.

**Имущество** находится в республиканской собственности и принадлежит Организатору аукциона на праве собственности на основании Свидетельств о государственной регистрации права

от 28.12.2015г. №20 АА 079486

от 28.12.2015г. №20 АА 079484

от 28.12.2015г. №20 АА 079476

от 28.12.2015г. №20 АА 079481

от 28.12.2015г. №20 АА 079482

от 28.12.2015г. №20 АА 079483

от 28.12.2015г. №20 АА 079480

от 28.12.2015г. №20 АА 079485

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Электронный адрес официального сайта Российской Федерации** для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Дата и время начала приема заявок** – «26» января 2016 г. с 09:00 часов.

**Дата и время окончания приема заявок** – «16» февраля 2016 г. в 16:00 часов.

**Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** - «18» февраля 2016 г. в 11:00 часов.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, **без взимания платы**. Заявление о предоставлении документации об аукционе подается организатору аукциона или специализированной организации в простой письменной форме с указанием способа получения документации. Если иной способ получения документации в заявлении не указан, документация предоставляется по месту нахождения специализированной организации. Документация об аукционе предоставляется в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по месту нахождения специализированной организации по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, **с «26» января 2016 года по «12» февраля 2016 года**, ежедневно по рабочим дням, с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

**Место, дата и время проведения аукциона:** «22» февраля 2016 года в 11 час. 00 минут по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, отдел приватизации и арендных отношений.

Итоги аукциона подводятся непосредственно после его проведения.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем до «18» февраля 2016 года.