

Министр
имущественных
и земельных отношений
Чеченской Республики

_____ / Р.Л. Эдилов/

« » _____ 2016

**Извещение о проведении аукциона
на право заключения договоров аренды недвижимого имущества**

Сведения об организаторе аукциона:

Наименование: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики. Место нахождения (почтовый адрес): 364000, Чеченская республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, адрес электронной почты: mizo2004@inbox.ru; контактный телефон: 8 8712 29-55-73.

Лот №1 - право на заключение договора аренды недвижимого имущества - нежилое здание - мастерские, Литер: Г, общей площадью 968,7 кв.м.; нежилое здание – склад, Литер: Ж, общей площадью 553,1 кв.м., расположенные по адресу: 364000, Чеченская республика, Гудермесский район, г. Гудермес, ул. Махачкалинская (далее – Имущество);

Целевое назначение: коммерческая деятельность.

Срок действия договора аренды: 49 лет.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в размере величины годовой арендной платы – 537 635,00 рублей (пятьсот тридцать семь тысяч шестьсот тридцать пять), без учета НДС;

Шаг аукциона - в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены предмета аукциона – 26 882,00 рубля (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят два);

Имущество представляет собой нежилые здания. Фундамент: бетонные блоки – состояние удовлетворительное. Стены: кирпичные - состояние удовлетворительное. Перегородки: есть. Окна двойные глухие, створчатые деревянные, окрашенные - состояние удовлетворительное. Двери простые - состояние удовлетворительное. Внутренняя отделка: штукатурка, побелка, покраска - состояние удовлетворительное. Отопление: радиаторы, котельная - состояние удовлетворительное. Электрооборудование: проводка внутренняя, приборы отечественные - состояние удовлетворительное.

Имущество находится в республиканской собственности и принадлежит Организатору аукциона на праве собственности на основании Свидетельств о государственной регистрации права от 26.07.2016 № 20-20/002-20/002/301/2016-11060/1, от 29.07.2016 № 20-20/002-20/002/301/2016-11059/1.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Электронный адрес официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Дата и время начала приема заявок – «17» августа 2016 г. с 09:00 часов.

Дата и время окончания приема заявок – «06» сентября 2016 г. в 16:00 часов.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - «09» сентября 2016 г. в 11:00 часов.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, **без взимания платы**. Заявление о предоставлении документации об аукционе подается организатору аукциона или специализированной организации в простой письменной форме с указанием способа получения документации. Если иной способ получения документации в заявлении не указан, документация предоставляется по месту нахождения специализированной организации. Документация об аукционе предоставляется в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по месту нахождения специализированной организации по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, **с «17» августа 2016 года по «06» сентября 2016 года**, ежедневно по рабочим дням, с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

Место, дата и время проведения аукциона: «14» сентября 2016 года в 11 час. 00 минут по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, отдел приватизации и арендных отношений.

Итоги аукциона подводятся непосредственно после его проведения.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем до **«02» сентября 2016 года**.